PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA GERTRUDES
Objeto: SISTEMA DE LAZER PARQUE RUY RAPHAEL DA ROCHA
Obra: REFORMA E CONSTRUÇÃO DE CAMPOS DE BOCHA
Local: Rua Francisco José Tonin nº 303, Jardim Faxina - SANTA GERTRUDES/SP
Data Base: agosto de 2026
Planiça Orçamentária Sintética

BDI 26,20%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**6.297,61**
1.1	02.02.150	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	2	1.004,37	1.267,51	2.535,02
1.2	02.08.050	CDHU	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	m²	6	203,61	256,96	1.541,76
1.3	02.10.020	CDHU	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	m²	96,6	18,22	22,99	2.220,83
2			**DEMOLIÇÕES E TRANSPORTE**					**10.196,71**
2.1	03.02.040	CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	m³	0,98	89,20	112,57	110,32
2.2	03.01.210	CDHU	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE FRAGMENTAÇÃO E ACOMODAÇÃO DO MATERIAL	m³	10,62	528,08	666,44	7.077,59
2.3	05.07.050	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	m³	17,41	136,94	172,82	3.008,80
3			**COBERTURA - FECHAMENTO LATERAL**					**15.249,46**
3.1	15.03.030	CDHU	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA	kg	201,6	29,93	37,77	7.614,43
3.2	07.03.130	FDE	TELHA GALVALUME / ACO GALV PINT 1 FACE PO/COIL-COATING TRAPEZ H=40MM E=0,65MM	m²	44,1	137,19	173,13	7.635,03
4			**MURETA**					**38.902,27**
4.1			**VIGAS BALDRAME**					**16.072,68**
4.1.1	06.01.020	CDHU	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	m³	15,06	55,75	70,36	1.059,62
4.1.2	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	21,27	4,55	5,74	122,09
4.1.3	09.01.020	CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	31,91	110,43	139,36	4.446,98
4.1.4	11.18.040	CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	1,06	221,72	279,81	296,60
4.1.5	10.01.040	CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	299,94	10,18	12,85	3.854,23
4.1.6	11.01.290	CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA - PARA BOMBEAMENTO	m³	3,19	612,26	772,67	2.464,82
4.1.7	11.16.040	CDHU	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	m³	3,19	188,08	237,36	757,18
4.1.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	37,23	45,74	57,72	2.148,92
4.1.9	06.11.020	CDHU	REATERRO MANUAL PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO SEM COMPACTAÇÃO	m³	10,8	9,59	12,10	130,68
4.1.10	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	5,53	113,42	143,14	791,56
4.2			**PAREDES E PAINEIS**					**11.898,84**
4.2.1	14.11.261	CDHU	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 CM - CLASSE A	m²	48,92	140,63	177,48	8.682,32
4.2.2	10.01.040	CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	172,53	10,18	12,85	2.217,01
4.2.3	11.05.040	CDHU	ARGAMASSA GRAUTE	m³	1,64	482,93	609,46	999,51
4.3			**REVESTIMENTO**					**10.464,38**
4.3.1	G0239	Composição	REVESTIMENTO DE TÁBUA CEDRINHO 25 MM X 300 MM	M²	41,91	132,89	167,71	7.028,73
4.3.2	D.04.000.030360	CDHU	Chapa de laminado melamínico	m²	2,38	102,29	129,09	307,23
4.3.3	21.04.100	CDHU	REVESTIMENTO COM CARPETE PARA TRÁFEGO MODERADO, USO COMERCIAL, TIPO BOUCLÊ DE 5,4 ATÉ 8 MM	m²	15,6	158,91	200,54	3.128,42
4.4			**PORTÕES**		**1**			**466,37**
4.4.1	23.20.170	CDHU	FOLHA DE PORTA LISA FOLHEADA COM MADEIRA, SOB MEDIDA	m²	0,87	162,24	204,75	178,13
4.4.2	23.20.100	CDHU	BATENTE DE MADEIRA PARA PORTA	m	2,48	58,71	74,09	183,74
4.4.3	28.20.411	CDHU	DOBRADIÇA EM AÇO CROMADO DE 3 1/2", PARA PORTA DE ATÉ 21 KG	cj	2	35,76	45,13	90,26
4.4.4	3122	SINAPI-I	FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 3" A 4" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 0,90 MM	UN	2	5,64	7,12	14,24
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**40.962,37**
5.1			**LUMINÁRIAS A INSTALAR**					**23.935,30**
5.1.1	39.03.170	CDHU	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	286	4,98	6,28	1.796,08
5.1.2	38.07.340	CDHU	PERFILADO LISO 38 X 38 MM - COM ACESSÓRIOS	m	143	49,63	62,63	8.956,09
5.1.3	38.06.040	CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR5598 - 3/4´ COM ACESSÓRIOS	m	7,5	55,37	69,88	524,10
5.1.4	40.06.040	CDHU	CONDULETE METÁLICO DE 3/4´	cj	2	43,25	54,58	109,16
5.1.5	41.14.070	CDHU	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	UN	53	73,67	92,97	4.927,41
5.1.6	41.02.562	CDHU	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 3400 ATÉ 4000 IM - 36 A 40 W	un	106	56,98	71,91	7.622,46
5.2			**SISTEMA DE ATERRAMENTO**					**17.027,07**
5.2.1	39.04.050	CDHU	CABO DE COBRE NU, TÊMPERA MOLE, CLASSE 2, DE 16 MM²	m	26,4	21,63	27,30	720,72
5.2.2	39.04.070	CDHU	CABO DE COBRE NU, TÊMPERA MOLE, CLASSE 2, DE 35 MM²	m	16,5	49,85	62,91	1.038,02
5.2.3	39.04.080	CDHU	CABO DE COBRE NU, TÊMPERA MOLE, CLASSE 2, DE 50 MM²	m	128,7	67,95	85,75	11.036,03
5.2.4	42.05.320	CDHU	CAIXA DE INSPEÇÃO DO TERRA CILÍNDRICA EM PVC RÍGIDO, DIÂMETRO DE 300 MM - H= 400 MM	un	6	47,23	59,60	357,60
5.2.5	42.20.210	CDHU	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-HASTE EM T, BITOLA DO CABO DE 35MM² PARA HASTE DE 5/8" E 3/4"	un	14	51,46	64,94	909,16
5.2.6	38.01.040	CDHU	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4´ - COM ACESSÓRIOS	m	26,4	33,95	42,84	1.130,98
5.2.7	42.05.210	CDHU	HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8´ X 3 M	un	7	198,32	250,28	1.751,96

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.2.8	42.05.160	CDHU	CONECTOR OLHAL CABO/HASTE DE 5/8´	un	7	9,35	11,80	82,60
6			**PISOS**					**25.633,31**
6.1			**RECOMPOSIÇÃO DO PISO DO ENTORNO**					**8.404,33**
6.1.1	10.02.020	CDHU	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO	kg	149,6	9,89	12,48	1.867,01
6.1.2	11.03.090	CDHU	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	m³	6,8	589,28	743,67	5.056,96
6.1.3	11.16.220	CDHU	NIVELAMENTO DE PISO EM CONCRETO COM ACABADORA DE	m²	68	17,25	21,77	1.480,36
6.2			**PISO DO CAMPO**					**17.228,98**
6.2.1	06.02.020	CDHU	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA	m³	36,49	66,90	84,43	3.080,85
6.2.2	06.12.020	CDHU	ATERRO MANUAL APILOADO DE ÁREA INTERNA COM MAÇO DE 30 KG	m³	25,46	68,88	86,93	2.213,24
6.2.3	11.18.040	CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	4,24	221,72	279,81	1.186,39
6.2.4	10.02.020	CDHU	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO	kg	186,68	9,89	12,48	2.329,77
6.2.5	11.01.290	CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA - PARA BOMBEAMENTO	m³	6,79	612,26	772,67	5.246,43
6.2.6	11.16.020	CDHU	LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU	m³	6,79	94,04	118,68	805,84
6.2.7	11.20.050	CDHU	CORTE DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM SERRA DE DISCO DIAMANTADO	m	33,94	12,12	15,30	519,28
6.2.8	11.16.220	CDHU	NIVELAMENTO DE PISO EM CONCRETO COM ACABADORA DE	m²	84,85	17,25	21,77	1.847,18
7			**PINTURA**					**66.829,17**
7.1			**CAMPO A CONSTRUIR**					**8.196,53**
7.1.1	33.10.050	CDHU	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	55,21	36,89	46,56	2.570,58
7.1.2	33.05.330	CDHU	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	m²	125,72	32,22	40,66	5.111,78
7.1.3	33.09.021	CDHU	TINTA ACRÍLICA PARA FAIXAS DEMARCATÓRIAS	m	87	4,68	5,91	514,17
7.2			**MANUTENÇÃO DO CAMPO EXISTENTE**					**44.414,58**
7.2.1	33.01.280	CDHU	REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5 MM DE LARGURA, NA MASSA	m	8	59,47	75,05	600,40
7.2.2	33.05.330	CDHU	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	m²	314,4	32,22	40,66	12.783,50
7.2.3	33.10.050	CDHU	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	223,48	36,89	46,56	10.405,23
7.2.4	33.07.140	CDHU	PINTURA COM ESMALTE ALQUÍDICO EM ESTRUTURA METÁLICA	kg	1783,05	4,55	5,74	10.234,71
7.2.5	16.48.015	FDE	APLICACAO PINTURA IMPERM DUAS DEMAOS SITEMA DUPLO EPOXI	m²	95,92	81,69	103,09	9.888,39
7.2.6	33.09.021	CDHU	TINTA ACRÍLICA PARA FAIXAS DEMARCATÓRIAS	m	85	4,68	5,91	502,35
7.3			**LIMPEZA E MANUTENÇÃO DO PISO DO GALPÃO**					**14.218,06**
7.3.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	334,7	2,12	2,68	897,00
7.3.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS,	m²	334,7	31,54	39,80	13.321,06
8			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**11.108,63**
8.1	55.01.020	CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	563,89	15,61	19,70	11.108,63
						TOTAL GERAL COM BDI		**215.179,53**

BANCOS
SINAPI - 08/2026 - São Paulo
CDHU - 08/2026 - São Paulo
FDE - 07/2026 - São Paulo

COMPOSIÇÃO ITEM 4.3.1

4.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	G0239	Próprio	REVESTIMENTO DE TÁBUA CEDRINHO 25 MM X 300 MM	22,01	M²	1,00000	132,89	132,89
Insumo	E.02.000.026760	CDHU	PREGO DIVERSAS BITOLAS (REFERÊNCIA 18 X 27)	Material	Kg	0,05000	10,77	0,54
Insumo	D.02.000.021021	CDHU	TÁBUA CEDRINHO 25 MM X 300 MM DE 3ª	Material	m²	1,00000	115,59	115,59
Insumo	B.01.000.010112	CDHU	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	h	0,40000	10,47	4,19
Insumo	B.01.000.010111	CDHU	CARPINTEIRO	Mão de Obra	h	0,40000	10,47	4,19
				MO sem LS =	8,38	LS = 0,00	MO com LS =	8,38
				Valor do BDI =	34,82		Valor com BDI =	167,71
					Quant =	41,91	Preço total =	7.028,73

Alexandre R. Gaino
Eng. Civil CREA 5060435411
ART 2620251437440

Frederico Luiz Barreiro
Arq. CAU A64673-3
Fiscalização